

GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO - SEDUC
UNIDADE DE GESTÃO DA REDE FÍSICA - UGERF

OBRA: REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE QUADRA COBERTA NA U E JOSÉ CÂNDIDO FERRAZ

DATA: ABRIL DE 2022

END.: RUA ARIMATÉA TITO, 446, MONTE CASTELO, CEP: 64016-190

LOCAL: TERESINA - PI

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	R\$	%		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	REFORMA									
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 36.435,96	2,24%	FÍSICO	16,60%	16,64%	16,76%	16,64%	16,66%	16,70%
				FINANCEIRO	R\$ 6.048,37	R\$ 6.062,94	R\$ 6.106,67	R\$ 6.062,94	R\$ 6.070,23	R\$ 6.084,81
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 18.613,80	1,15%	FÍSICO	100,00%					
				FINANCEIRO	R\$ 18.613,80	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 36.307,75	2,24%	FÍSICO	100,00%					
				FINANCEIRO	R\$ 36.307,75	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.4	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 543,55	0,03%	FÍSICO	100,00%					
				FINANCEIRO	R\$ 543,55	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.5	INFRAESTRUTURA	R\$ 20.655,92	1,27%	FÍSICO		100,00%				
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ 20.655,92	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.6	SUPERESTRUTURA	R\$ 33.819,71	2,08%	FÍSICO	55,00%	45,00%				
				FINANCEIRO	R\$ 18.600,84	R\$ 15.218,87	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.7	PAREDES E DIVISÓRIAS	R\$ 36.719,18	2,26%	FÍSICO		100,00%				
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ 36.719,18	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.8	COBERTURAS	R\$ 81.252,97	5,00%	FÍSICO		100,00%				
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ 81.252,97	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.9	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 79.065,77	4,87%	FÍSICO			100,00%			
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ 79.065,77	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.10	ESQUADRIAS	R\$ 106.157,34	6,54%	FÍSICO				50,00%	50,00%	
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 53.078,67	R\$ 53.078,67	R\$ -
1.11	REVESTIMENTOS	R\$ 92.580,09	5,70%	FÍSICO			100,00%			
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ 92.580,09	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.12	PINTURAS	R\$ 35.988,16	2,22%	FÍSICO				100,00%		
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 35.988,16	R\$ -	R\$ -
1.13	FORROS	R\$ 35.270,47	2,17%	FÍSICO					100,00%	
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 35.270,47	R\$ -
1.14	BANCADAS E DIVISÓRIAS	R\$ 39.314,44	2,42%	FÍSICO						100,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 39.314,44
1.15	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 16.474,45	1,01%	FÍSICO						100,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 16.474,45
1.16	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 2.668,24	0,16%	FÍSICO		100,00%				
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ 2.668,24	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.17	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 4.544,87	0,28%	FÍSICO		100,00%				
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ 4.544,87	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 64.556,90	3,98%	FÍSICO					50,00%	50,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 32.278,45	R\$ 32.278,45



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO - SEDUC
UNIDADE DE GESTÃO DA REDE FÍSICA - UGERF

OBRA: REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE QUADRA COBERTA NA U E JOSÉ CÂNDIDO FERRAZ

DATA: ABRIL DE 2022

END.: RUA ARIMATÉA TITO, 446, MONTE CASTELO, CEP: 64016-190

LOCAL: TERESINA - PI

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	R\$	%		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1.19	COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	R\$ 1.946,94	0,12%	FÍSICO						100,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.946,94
1.20	SEVIRÇOS DIVERSOS	R\$ 26.887,30	1,66%	FÍSICO						100,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 26.887,30
1.21	LIMPEZA DA OBRA	R\$ 8.667,78	0,53%	FÍSICO						100,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 8.667,78
SUBTOTAL		R\$ 778.471,59	47,93%		R\$ 80.114,31	R\$ 167.122,99	R\$ 177.752,53	R\$ 95.129,77	R\$ 126.697,82	R\$ 131.654,17

GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO - SEDUC
UNIDADE DE GESTÃO DA REDE FÍSICA - UGERF

OBRA: REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE QUADRA COBERTA NA U E JOSÉ CÂNDIDO FERRAZ

DATA: ABRIL DE 2022

END.: RUA ARIMATÉA TITO, 446, MONTE CASTELO, CEP: 64016-190

LOCAL: TERESINA - PI

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	R\$	%		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
2	AMPLIAÇÃO									
2.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 39.203,52	2,41%	FÍSICO	16,60%	16,60%	16,80%	16,64%	16,66%	16,70%
				FINANCEIRO	R\$ 6.507,78	R\$ 6.507,78	R\$ 6.586,19	R\$ 6.523,47	R\$ 6.531,31	R\$ 6.546,99
2.2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 14.171,93	0,87%	FÍSICO	100,00%					
				FINANCEIRO	R\$ 14.171,93	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 8.515,98	0,52%	FÍSICO	100,00%					
				FINANCEIRO	R\$ 8.515,98	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.4	INFRAESTRUTURA	R\$ 59.562,02	3,67%	FÍSICO		100,00%				
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ 59.562,02	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.5	SUPERESTRUTURA	R\$ 35.717,76	2,20%	FÍSICO		100,00%				
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ 35.717,76	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.6	PAREDES E DIVISÓRIAS	R\$ 46.209,22	2,85%	FÍSICO			100,00%			
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ 46.209,22	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.7	COBERTURAS	R\$ 29.530,18	1,82%	FÍSICO			100,00%			
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ 29.530,18	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.8	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 16.532,89	1,02%	FÍSICO			100,00%			
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ 16.532,89	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.9	ESQUADRIAS	R\$ 23.125,32	1,42%	FÍSICO				100,00%		
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 23.125,32	R\$ -	R\$ -
2.10	REVESTIMENTOS	R\$ 44.563,82	2,74%	FÍSICO				100,00%		
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 44.563,82	R\$ -	R\$ -
2.11	PINTURAS	R\$ 10.937,58	0,67%	FÍSICO					35,00%	65,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.828,15	R\$ 7.109,43
2.12	BANCADAS E DIVISÓRIAS	R\$ 8.428,20	0,52%	FÍSICO						100,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 8.428,20
2.13	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 5.434,00	0,33%	FÍSICO						100,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.434,00
2.14	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 6.067,68	0,37%	FÍSICO					100,00%	
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 6.067,68	R\$ -
2.15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 14.414,11	0,89%	FÍSICO					100,00%	
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 14.414,11	R\$ -
2.16	DRENAGEM PLUVIAL	R\$ 6.472,92	0,40%	FÍSICO					100,00%	
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 6.472,92	R\$ -
2.17	INSTALAÇÕES DE GÁS	R\$ 1.712,52	0,11%	FÍSICO						100,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.712,52
2.18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 41.140,65	2,53%	FÍSICO					100,00%	
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 41.140,65	R\$ -



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO - SEDUC
UNIDADE DE GESTÃO DA REDE FÍSICA - UGERF

OBRA: REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE QUADRA COBERTA NA U E JOSÉ CÂNDIDO FERRAZ

DATA: ABRIL DE 2022

END.: RUA ARIMATÉA TITO, 446, MONTE CASTELO, CEP: 64016-190

LOCAL: TERESINA - PI

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	R\$	%		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
2.19	COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	R\$ 696,89	0,04%	FÍSICO						100,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 696,89
2.20	SEVIRÇOS DIVERSOS	R\$ 1.864,00	0,11%	FÍSICO						100,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.864,00
2.21	LIMPEZA DA OBRA	R\$ 972,26	0,06%	FÍSICO						100,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 972,26
SUBTOTAL		R\$ 415.273,45	25,55%		R\$ 29.195,69	R\$ 101.787,56	R\$ 98.858,48	R\$ 74.212,61	R\$ 78.454,82	R\$ 32.764,29



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO - SEDUC
UNIDADE DE GESTÃO DA REDE FÍSICA - UGERF

OBRA: REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE QUADRA COBERTA NA U E JOSÉ CÂNDIDO FERRAZ

DATA: ABRIL DE 2022

END.: RUA ARIMATÉA TITO, 446, MONTE CASTELO, CEP: 64016-190

LOCAL: TERESINA - PI

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	R\$	%		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
3	QUADRA									
3.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 13.064,50	0,80%	FÍSICO	12,00%	12,00%	26,00%	26,00%	12,00%	12,00%
				FINANCEIRO	R\$ 1.567,74	R\$ 1.567,74	R\$ 3.396,77	R\$ 3.396,77	R\$ 1.567,74	R\$ 1.567,74
3.2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 17.766,77	1,09%	FÍSICO	100,00%					
				FINANCEIRO	R\$ 17.766,77	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3.3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 12.494,69	0,77%	FÍSICO	100,00%					
				FINANCEIRO	R\$ 12.494,69	R\$ -		R\$ -	R\$ -	R\$ -
3.4	INFRAESTRUTURA	R\$ 64.461,69	3,97%	FÍSICO	100,00%					
				FINANCEIRO	R\$ 64.461,69	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3.5	SUPERESTRUTURA	R\$ 39.880,00	2,46%	FÍSICO		100,00%				
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ 39.880,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3.6	COBERTURAS	R\$ 161.740,99	9,96%	FÍSICO			70,00%	30,00%		
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ 113.218,69	R\$ 48.522,30	R\$ -	R\$ -
3.7	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 82.306,49	5,07%	FÍSICO				100,00%		
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 82.306,49	R\$ -	R\$ -
3.8	PINTURAS	R\$ 9.972,82	0,61%	FÍSICO					100,00%	
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.972,82	R\$ -
3.9	DRENAGEM PLUVIAL	R\$ 10.448,74	0,64%	FÍSICO					100,00%	
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 10.448,74	R\$ -
3.10	SEVIRÇOS DIVERSOS	R\$ 18.003,81	1,11%	FÍSICO						100,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 18.003,81
SUBTOTAL		R\$ 430.140,50	26,48%		R\$ 96.290,89	R\$ 41.447,74	R\$ 116.615,46	R\$ 134.225,56	R\$ 21.989,30	R\$ 19.571,55
PERCENTUAL MENSAL DA OBRA					12,66%	19,11%	24,22%	18,69%	13,99%	11,33%
CUSTO MENSAL DA OBRA					R\$ 205.600,89	R\$ 310.358,29	R\$ 393.226,47	R\$ 303.567,94	R\$ 227.141,94	R\$ 183.990,01
PERCENTUAL ACUMULADO DA OBRA					12,66%	31,77%	55,99%	74,68%	88,67%	100,00%
CUSTO ACUMULADO DA OBRA					R\$ 205.600,89	R\$ 515.959,18	R\$ 909.185,65	R\$ 1.212.753,59	R\$ 1.439.895,53	R\$ 1.623.885,54
CUSTO TOTAL DA OBRA										

Sara Reis Araújo

Sara Reis Araújo
 Eng. Civil – SEDUC/PI
 Mat.: 353612-2